# ELABORACIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

|  |
| --- |
| RUC/No C.I.: |
| CORREO ELECTRÓNICO: |
| CONTRATISTA: |
| OBRA: |
| POR CONCEPTO: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TIPO DE CONTRATO | No DE RUBROS | TASA | COSTO (USD) |
|  |  |  |  |
|  |  | TOTAL A PAGAR |  |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN  | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

El suscrito Director de Planificación Urbana del Cantón Sucumbíos a petición Verbal ( ), escrita ( ) de la parte interesada.

# CERTIFICACIÓN DE NO ESTAR AFECTADO AL PLAN REGULADOR

Que el señor (a):

Portador de la cedula de ciudadanía N.º:

Clave catastral ­­N.º:

No está afectado al plan regulador:

Perteneciente a la parroquia:

Sector: Urbano ( ) Rural ( )

Calles o sector:

Es todo cuanto puedo certificar en forma legal, autorizando al interesado hacer uso del certificado el uso que estimare conveniente.

 La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Señor:

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA**

Presente. -

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ solicito a usted se sirva disponer la concesión del permiso de construcción en la propiedad del señor (a).

situada en la calle: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ entre

sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Línea de fábrica N.º: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de fecha \_\_\_ de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

Informe de permiso de construcción:

**CONCEPTO:**

|  |  |
| --- | --- |
| PERMISO DE CONSTRUCCIÓN | VALOR |
| TOTAL A PAGAR |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# PERMISO DE LÍNEA DE FÁBRICA

Señor:

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA**

Presente:

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ solicito se confiera el certificado de **LÍNEA DE FABRICA**, de mi propiedad ubicado en parroquia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sector: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Lote: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Barrio, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Clave catastral: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## CARACTERÍSTICAS DE LOS LOTES:

Frente 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Frente 2: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Frente 3: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Frente 4: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Área: \_\_\_\_\_\_ m2.

## OBJETIVO DE LA SOLICITUD:

Vende: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dividir el predio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Edifica: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Urbanizar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## CONCEPTO:

|  |  |
| --- | --- |
| PERMISO DE LÍNEA DE FÁBRICA | VALOR |
| TOTAL A PAGAR |  |

# CROQUIS

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# ACTUALIZACIÓN DE PLANOS

Señor:

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA**

Presente:

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ solicito a usted se sirva disponer la concesión de actualización de planos en la propiedad del señor (a).

situada en la calle: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ entre

 Sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Parroquia:

Actualización de planos:

## CONCEPTO:

|  |  |
| --- | --- |
| ACTUALIZACIÓN DE PLANOS | VALOR |
| TOTAL A PAGAR |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# DISEÑO Y ELABORACIÓN PLANOS Y DESMEMBRACIÓN

**URBANO**□ **RURAL**□

Señor:

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA**

Presente.-.

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ solicito a usted se sirva disponer la concesión del diseño y elaboración de planos y desmembración de áreas rurales-urbanas en la propiedad el señor (a).

Situada en la calle: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ entre

 Sector: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Parroquia:

Diseño y elaboración de planos y desmembración de áreas rurales-urbanas

## CONCEPTO:

|  |  |
| --- | --- |
| DISEÑO Y ELABORACIÓN PLANOS Y DESMEMBRACIÓN | VALOR |
|  | TOTAL A PAGAR |  |

 La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# RENOVACIÓN DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Señor:

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN URBANA**

Presente:

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ solicito a usted se sirva disponer la concesión del permiso de renovación del permiso de construcción en la propiedad del señor (a).

Situada en la calle: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ entre

sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Parroquia:

Renovación del permiso de construcción

## CONCEPTO:

|  |  |
| --- | --- |
| RENOVACIÓN DEL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN | VALOR |
|  | VALOR A PAGAR |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) PLANIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN | f) TESORERO (A) | f) PROPIETARIO |

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

# TRANSFERENCIA DE DOMINIO

**Señor Registrador de la Propiedad, el traspaso de dominio que se describe ha sido anotado en esta oficina.**

Vendedor(a):

Comprador(a):

Cedula de ciudadana: Dirección:

Descripción del predio:

Parroquia: Sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Urbano ( ) Rural ( )

Dirección del predio: Lote No.

Venta total ( ) Venta Parcial ( ) Clase

Desmembración ( ) Lotización ( ) Urbanización ( ) Acción y derecho ( )

Valor de la compra:

Valor préstamo hipotecario:

Construcción en patrimonio familiar: Si ( ) No ( )

Remate o adjudicación judicial: Si ( ) No ( ) Entidad:

Celebrada en la notaria: Notario:

Fecha de otorgamiento:

Anotado por

Observaciones:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**f) AVALÚOS Y CATASTROS**

# CERTIFICADO DE AVALÚOS Y CATASTROS Y ACTUALIZACIÓN CATASTRAL

**URBANO**□ **RURAL**□

El infrascrito Jefe De Avalúos y Catastros del Cantón Sucumbíos certifica que revisados los registros catastrales del cantón.

El señor (a): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con cédula No. .

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| f) JEFE DE AVALÚOS Y CATASTROS | FECHA |

## INFORMACIÓN PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL

VENDEDOR Cedula N.º

COMPRADOR Cedula N.º

Nombre del Predio Parroquia

Sitio Superficie Total Venta Total ( ) Parcial ( )

**LINDEROS DEL LOTE QUE SE VENDE LINDEROS DEL LOTE QUE SE RESERVA**

NORTE:

SUR:

ESTE:

OESTE:

SUPERFICIE:

Lugar y fecha de Protocolización Cuantía

Lugar Y fecha de Inscripción

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FIRMA AVALÚOS Y CATASTROS**

# RECTIFICACIÓN DE DATOS ÁREA URBANA- RURAL

 **URBANO**□ **RURAL**□

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombres: |  | Número de cédula: |  |
| Dirección Domiciliaria: |  | Nacionalidad: |  |
| Sector: |  | Cantón y Provincia: |  |
| Clave catastral: |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **RECTIFICACIÓN DE DATOS** | **VARIOS** |
|  | Actualización de datos |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Exoneración de la tercera edad |
|  | Exoneración o rebajas |
|  | Exoneración de impuestos |
|  | Solar no edificado |
|  | Otros |

 |
|  | Revisión del avalúo hipotecario |
|  | Duplicación de predios |
|  | Duplicación de predios |
|  | Devolución de impuestos |
|  | Baja de títulos de crédito |

**DATOS ACTUALES DEL PREDIO**

|  |
| --- |
| Nombres y Apellidos Catastrados |
| Dirección: |
| Teléfono: |
| Clave catastral: |
| Asunto: |

 La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| f) AVALÚOS Y CATASTROS | f) CIUDADANO |

# FORMULARIO PARA SOLICITAR SERVICIOS REGISTRALES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SUCUMBÍOS

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

|  |
| --- |
| **SOLICITUD DE TRAMITE** |
| Fecha: --------------------------------------------- del 202\_ |
| Nombres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Apellidos: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Teléfono: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dirección: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tercera Edad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Discapacidad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Propiedad |  | Fichas |  | Gravámenes |  | Inscripción |  | Certificados |   |
| Mercantil  |   | Nombramientos  |   | Cancelaciones  |   | Razón de Inscripción |   | Otros  |  |
| **DATOS PARA CERTIFICACIONES** |
| **Forma de Adquisición:** |
| Compraventa  |   | Adjudicación  |  | Donación  |   | Otros  |  |   |
| ¿A quién lo adquirió?: |
| Fecha de Otorgamiento: | Notaría: |
| Fecha de Inscripción:  |
| Ubicación: Parroquia:  |
| **DECLARACIÓN DE USO DE LA INFORMACIÓN** |
| Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ portador de la cedula de Ciudadanía No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ por mis propios derechos en cumplimiento a lo establecido en el inciso quinto Artículo 6, de la ley del Sistema Nacional del Registro de Datos Públicos, (LSNRDP ) declaro que la información que solicito, será utilizada en (Lo que indicar el uso que dará el certificado ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ En orden a lo expuesto declaro bajo juramento utilizar esta información de manera exclusiva para el trámite descrito anteriormente y la responsabilidad del uso adecuado de dicha información recae sobre el declarante.Toda vez que los datos registrales son susceptibles de actualización, modificación o supresión, con arreglo a la LSNRDP, de la ley de Registro, me comprometo a comunicar cualquier diferencia legal, contractual, o física que existe entre la información certificada y la que consta en actos o contratos al registrador de la Propiedad del Cantón Sucumbíos, o sus funcionarios para su inmediata modificación, de lo contrario deslindo de responsabilidad al Registrador de la Propiedad y sus funcionarios, por el uso contrario al ordenamiento jurídico que se dé a dicha información.Toda vez que los datos registrales son susceptibles de actualización, modificación o supresión, con arreglo a la LSNRDP, de la ley de Registro, me comprometo a comunicar cualquier diferencia legal, contractual, o física que existe entre la información certificada y la que consta en actos o contratos al registrador de la Propiedad del Cantón Sucumbíos, o sus funcionarios para su inmediata modificación, de lo contrario deslindo de responsabilidad al Registrador de la Propiedad y sus funcionarios, por el uso contrario al ordenamiento jurídico que se dé a dicha información.  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Firma del Solicitante |
|

# DECLARACIÓN DEL IMPUESTO DEL 1.5 POR MIL SOBRE LOS ACTIVOS TOTALES

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

|  |
| --- |
| Ejercicio económico declarado del \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del 202\_ al \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del 202\_ |
| Contribuyente o razón social: |
| Domicilio: |
| Responsable: |
| Cedula de identidad: |  | Teléfono: |  |
| Domicilio: |
| Nombre del contador: |
| C.I. o RUC: |  | Dirección: |  |
| Actividad económica: |  |  |  |
| Ingresos totales: |  | N.º. de sucursales: |  |
| **DETERMINACIÓN TRIBUTARIA** |
| Total Activos: |  |
| (-) Pasivos deducciones:  |  |
| Obligaciones hasta un año plazo: |  |
| Pasivo contingente:  |  |
| Base del impuesto del 1.5 por mil sobre los activos totales:  |  |
| Por alícuota del impuesto: |  |
| **Impuesto Causado:** |  |
| **REPARTO PROPORCIONAL DEL IMPUESTO DEL 1.5 POR MIL A LOS ACTIVOS TOTALES** |
| Cantón | Ingresos brutos anuales | % | Base imponible porcentual | Impuesto causado para cada cantón |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Totales:** | **$.** |  | **$.** | **$.** |
| CON PLENO CONOCIMIENTO DE LAS PENAS POR OCULTAMIENTO O FALSEDAD DECLARO QUE TODA LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE FORMULARIO ES VERÍDICA Y CORRECTAAdjuntar obligatoriamente los balances presentados a los organismos de control respectivos. |
| **f)** **DECLARANTE** | **f)** **RECIBIDO POR** | **f)** **REVISADO POR** |
| Fecha de la declaración: | Fecha de recepción: | Fecha de revisión: |

# LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO A PLUSVALÍA

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

# PREDIO URBANO

Parroquia

# ANTECEDENTES

**VENDEDOR COMPRADOR**

Nombre: Nombre:

Dirección: Dirección:

Fecha: Fecha:

Área: Área:

Valor: Valor:

# LIQUIDACIÓN

Valor Actual: $.

(-) Valor Anterior: $.

(-) Mejora Establecida y D.M.: $.

Utilidad Bruta: $.

(-) 5% cada año de tendencia: $.

Base para desvalorización Monetaria: $.

Desvalorización Monetaria: $.

Base Imponible $.

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** $.

Lugar y fecha

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| f) JEFE DE RENTAS | f) TESORERO DEL GADMS  |

# FORMULARIO DE DECLARACIÓN PARA OBTENER LA PATENTE MUNICIPAL

**USD 2.00**

**ESPECIE VALORADA**

# PERSONA NATURAL OBLIGADA A LLEVAR CONTABILIDAD

|  |
| --- |
| **INFORMACIÓN SUJETO PASIVO** |
| RUC: |  | CC/Pasaporte: |  | Fecha de nacimiento |
|  |  |  |
| **PERSONAS** |
| NATURALES Obligado a llevar contabilidad □ | SOCIEDADES Derecho □Hecho□ | Fines de lucro SI □ NO □ |
| Fecha de constitución : |  | Capital Social: |  |
| Contribuyente: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Razón Social: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Responsable: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nombre Comercial:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **INFORMACIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA**Actividad Principal: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Calle Principal:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Calle Secundaria\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Barrio/Ciudadela: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_\_\_\_ Calles: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Teléfonos: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Referencia: ­­­­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parroquia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **INMUEBLES DONDE SE REALIZA LA ACTIVIDAD ECONÓMICA** |
| Propio: □ Arrendado Comercial□ Anticresis □ Otros □ Rotulo: Si □ No □ |
| Propietario: |  | RUC. /CC: |  | Teléfono: |  |
| Tamaño del establecimiento: Grande □ Mediano □ Pequeño□ |
| **ESTADO DE SITUACIÓN** |
|  | **ACTIVOS** |  |  |
|  | Totales |  | AÑO |
|  | Pasivos |  |  |  |  |
|  | Totales |  |  |
|  | Patrimonio |  |  |
| **|** |  |  |  |
| **f) CONTRIBUYENTE** | **f) ENCUESTADOR** | **f) REVISOR - AUTORIZADOR** |
|  |  |  |
| Nombre: |  | Nombre: |  | Nombre: |  |
| Fecha:  |  | Fecha:  |  | Fecha:  |  |

# AVISO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO DE ALCABALA

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

Que el Sr. (a) comprador:

Ha consignado la suma de:

Mediante aviso No. de la Notaria:

Tipo de Contrato:

Ubicado en el Cantón:

Que otorga:

A favor del vendedor:

Avaluó Comercial:

**Rebajas**: Art. 533 Código orgánico territorial autonomía de descentralización

40% $ 30%$ 20%

Base Imponible: $

1% de Alcabala Art. 535 COOTAD: $

Servicios Administrativos: $

**VALOR A PAGAR:** $

La Bonita, \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) DIRECTOR FINANCIERO  | f) JEFE DE RENTAS | f) TESORERO (A) |

# FORMULARIO DE DECLARACIÓN PARA OBTENER LA PATENTE MUNICIPAL

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

# PERSONA NATURAL NO OBLIGADA A LLEVAR CONTABILIDAD

|  |
| --- |
| **INFORMACIÓN SUJETO PASIVO** |
| RUC: |  | CC/PASAPORTE: |  | FECHA DE NACIMIENTO: |  | CC/Pasaporte: |  | Fecha de nacimiento |
|  |  |  |
| PERSONAS NATURALES Comerciante □ Libre ejercicio profesional □ Ocupación Libre□ Contribuyente:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  EXCEPCIONES Artesano calificado Si □ No □  |  |  |  |  |
| **INFORMACIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA**Actividad Principal: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Calle Principal:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Calle Secundaria\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Barrio/Ciudadela: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_\_\_\_ Calles: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Teléfonos: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Referencia: ­­­­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Parroquia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**INMUEBLES DONDE REALIZA LA ACTIVIDAD ECONOMICA**Propio □ Arriendo □ Anticresis □ Otro □Propietario:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ RUC./ CC\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Teléfono\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tamaño del Establecimiento: Grande □ Mediano □ Pequeño □ **CROQUIS DE UBICACIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA****INFORMACIÓN PARA LA ACTUALIZACIÓN** |
| Variación de Patrimonio □ Cambio de actividad □ Cambio del lugar de negocio □ Otro □ |
| Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ portador de la CC. No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi calidad de sujeto pasivo del impuesto a la patente municipal, DECLARO que la información es verídica, sin perjuicio de las sanciones legales pertinentes en caso de estar prevista en el TITULO DE LAS INFRACCIONES TRIBUTARIAS EN PARTICULAR, Capítulo I de la defraudación, Capitulo II, de las Contravenciones y Capitulo III de las faltas reglamentarias del Código Orgánico Tributario. |
| **f) CONTRIBUYENTE** | **f) ENCUESTADOR** | **f) REVISOR - AUTORIZADOR** |
|  |  |  |
| Nombre: |  | Nombre: |  | Nombre: |  |
| Fecha:  |  | Fecha:  |  | Fecha:  |  |

# CERTIFICADO EXONERACIÓN DE PAGO DE IMPUESTOS ADULTO MAYOR

**USD 2.00**

**ESPECIE VALORADA**

**DATOS DE LA NOTARIA**

NOTARIA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CANTÓN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

AVISO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FIGURA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_UBICACIÓN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CARACTERÍSTICAS: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ SECTOR: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

URBANO: □ RURAL**:** □

**DATOS DE EXONERACIÓN**

PLUSVALÍA:

ALCABALA:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) DIRECTOR FINANCIERO  | f) JEFE DE RENTAS | f) TESORERO (A) |

**USD 1.00**

**ESPECIE VALORADA**

# DECLARACIÓN PARA OBTENCIÓN DE LA PATENTE MUNICIPAL

Señor:

**DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO FINANCIERO**

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE SUCUMBÍOS

Ciudad. -

De conformidad con las disposiciones del Arts. 546, 547 del COOTAD y Ordenanza Municipal, 18 de enero del 2011 que regula el IMPUESTO DE PATENTE S MUNICIPALES, presento información para inscribir mi actividad económica en el registro de Contribuyentes del Impuesto de Patentes por el año 20­­2\_\_, para lo cual presento la siguiente declaración:

1. Nombre o razón social:
2. Tipo de actividad económica:
3. Dirección del establecimiento:
4. Monto capital con que opera el negocio:
5. Fecha de inicio de actividad:
6. Propietario o representante legal:
7. Domicilio del representante legal:
8. Teléfono –correo electrónico:
9. Cedula de identidad:
10. Está obligado a llevar contabilidad Si ( ) No ( )

**DECLARACIÓN**

1. Esta información es real y verdadera, sin embargo, faculto a la Municipalidad para que pueda verificar mi declaración y actuar conforme a la Ley.

**COMPROMETIMIENTO**

2) De conformidad al Art. 96 del Código Tributario, me comprometo a notificar y brindar la información necesaria sobre los cambios referentes a la presente información, así como el cierre del local.

Atentamente,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **DECLARANTE**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **VISTO BUENO**

**Fecha: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# CONCEPTOS VARIOS

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| CEDULA DE CIUDADANÍA: |  | RUC: |  |
| CONTRIBUYENTE: |  |
| DIRECCIÓN DOMICILIARIA: |  |
| FECHA DE EMISIÓN: |  |

**CONCEPTO:**

|  |  |
| --- | --- |
| **DESCRIPCIÓN:** |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**f) TESORERO/A f) RENTAS MUNICIPALES | SUBTOTAL: |  |
| S. ADMINISTRATIVO: |  |
| **TOTAL A PAGAR:** |  |

# OCUPACIÓN DE SUELO EN CEMENTERIO VENTA DE BÓVEDA

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL CONTRATANTE: |  |
| DIRECCIÓN DOMICILIARIA: |  |
| CEDULA: |  |

**CONCEPTO:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **DESCRIPCIÓN** | **CANTIDAD** | **UNIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR TOTAL** |
| Pisos adultos: |  |  |  |  |
| Bóvedas adultos: |  |  |  |  |
| Nichos adultos: |  |  |  |  |
| Pisos niños: |  |  |  |  |
| Bóvedas niños: |  |  |  |  |
| Nichos niños: |  |  |  |  |
| **OBSERVACIONES:**  | **TOTAL:** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **NOMBRE DE LA PERSONA SEPULTADA** | **UBICACIÓN** | **FECHA** |
| **CALLE** | **MANZANA** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |

**OBSERVACIONES:** Se prohíbe al contratante realizar construcciones destinadas a la venta o arriendo, las construcciones que realicen los particulares serán exclusivamente para el uso de sus familiares.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ALCALDE DEL CANTÓN**

# PERMISO DE EVENTOS DE JUEGOS CAMPEONATOS DEPORTIVOS

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL CONTRATANTE: |  |
| DIRECCIÓN DOMICILIARIA: |  |
| CEDULA O RUC: |  |

**CONCEPTO:**

|  |  |
| --- | --- |
| **DESCRIPCIÓN:** |  |
|  |
|  |
| **TOTAL A PAGAR** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) TESORERO (A)  | f) RENTAS MUNICIPALES | f) COMISARIA MUNICIPAL |

# REGISTRO EVENTUAL DEL VENDEDOR AMBULANTE

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE DEL CONTRATANTE: |  |
| DIRECCIÓN DOMICILIARIA: |  |
| CEDULA O RUC: |  |

**CONCEPTO:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **NOMBRE DEL VENDEDOR AMBULANTE** | **ACTIVIDAD A REALIZAR** | **LUGAR DEL EVENTO** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| **OBSERVACIONES:**  | **TOTAL A PAGAR** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) TESORERO (A)  | f) RENTAS MUNICIPALES | f) COMISARIA MUNICIPAL |

# ARRIENDO EVENTUAL DE OCUPACIÓN DE LOCALES DE PROPIEDAD MUNICIPAL

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE DEL CONTRATANTE:** |  |
| **DIRECCIÓN DOMICILIARIA:** |  |
| **CEDULA O RUC:** |  |

**CONCEPTO:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **NOMBRE DEL VENDEDOR** **ARRENDATARIO** | **DETALLE DE MES DE PAGO** | **% IVA** | **VALOR A PAGAR** |
| **1** |  |  |  |  |
| **OBSERVACIONES:**  | **TOTAL A PAGAR** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| f) TESORERO (A)  | f) RENTAS MUNICIPALES | f) COMISARIA MUNICIPAL |

**NOMBRE DEL SERVIDOR(A):** DIAZ PINCHAO WILSON OSWALDO

 **UNIDAD ADMINISTRATIVA:** CHOFER C. C. No 0401239439

La Bonita, 11 de febrero del 2020

Señores:

**ALCALDE Y DIRECTOR FINANCIERO**

Presente.-

De conformidad con lo que determina el Reglamento y Procedimiento para la Concesión de Anticipos, agradeceré a usted, concederme un anticipo con cargo a las remuneraciones mensuales unificadas, por el valor de US $ 1500 (MIL QUINIENTOS USD).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SOLICITANTE**

RUANO CHARFUELAN JOSE ABELARDO Yo, ,en Calidad de Garante, autorizo a la Dirección Financiera, de conformidad con lo que dispone el Art. 118 de la LOSEP, para que descuente de mi Remuneración Mensual Unificada, el saldo del anticipo concedido, en caso de cesar en funciones el solicitante.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL GARANTE**

**DIRECCIÓN FINANCIERA**

 Monto Máximo a conceder US $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Capacidad de pago mensual US $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Capacidad de pago décimo tercero. US $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CONTABILIDAD**

Monto Aprobado US $ 1500.00 Fecha: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DIRECCIÓN FINANCIERA**

**DOCUMENTOS QUE SE DEBEN ADJUNTAR**

Solicitud de anticipo (detallar plan de descuento al reverso)

Copia de la cédula del garante

|  |
| --- |
| **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SUCUMBIOS** |
| **DIRECCIÓN FINANCIERA** |
| **AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL PLAN DE DESCUENTO** |
|   | **PERIODOS** | **PROPUESTA SERVIDOR** | **PARA USO DE LA DIRECCIÓN FINANCIERA** |
| **No Cuotas** | **MESES** | **AÑO**  |
|  | ENERO | 2024 | US $. 0.00 |  |
|  | FEBRERO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | MARZO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | ABRIL | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | MAYO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | JUNIO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | JULIO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | AGOSTO | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | SEPTIEMBRE | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | OCTUBRE | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | NOVIEMBRE | 2024 | US $. 136.36 | US $. |
|  | DICIEMBRE | 2024 | US $. 136.40 | US $. |
|   |  **TOTAL** |   | US $ **1500.00** | US $ |

Yo, DIAZ PINCHAO WILSON OSWALDO, con cédula de ciudadanía No 0401239439

 Servidor/Trabajador de la Municipalidad en conocimiento que la Dirección Financiera, ha aprobado mi solicitud de anticipo con cargo a mi remuneración mensual unificada, autorizo: para que periódicamente sea debitado de mis haberes el anticipo concedido; y, de quedar cesante en la municipalidad el saldo se descuente de mi liquidación de haberes. En caso de que el monto de la liquidación no fuere suficiente para cancelar los anticipos concedido, se descuente de mi liquidación a la que tengo derecho

La Bonita, 11 febrero del 2020 Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_